ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลพนางตุง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6251	โฉนด	6364	50963	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	48	48.00	400.00	19,200.00												19,200	19,200	50	0	0.01
6252	โฉนด	6365	50964	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	47	47.00	400.00	18,800.00												18,800	18,800	50	0	0.01
6253	โฉนด	6376	50995	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	75	275.00	2,700.00	742,500.00												742,500	742,500	50	0	0.01
6254	โฉนด	6377	51013	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	52	152.00	150.00	22,800.00												22,800	22,800	50	0	0.01
6255	โฉนด	6309	51015	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	12	112.00	850.00	95,200.00												95,200	95,200	50	0	0.01
6256	โฉนด	6313	51017	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	32	132.00	400.00	52,800.00												52,800	52,800	50	0	0.01
6257	โฉนด	6307	51020	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	34	34.00	850.00	28,900.00												28,900	28,900	50	0	0.01
6258	โฉนด	6310	51022	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	45	45.00	850.00	38,250.00												38,250	38,250	50	0	0.01
6259	โฉนด	6373	51023	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	8	608.00	2,000.00	1,216,000.00												1,216,000	1,216,000	50	0	0.01
6260	โฉนด	6374	51024	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	52	152.00	2,000.00	304,000.00												304,000	304,000	50	0	0.01
6261	โฉนด	6375	51025	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	52	152.00	2,000.00	304,000.00												304,000	304,000	50	0	0.01
6262	โฉนด	6369	51028	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	97	397.00	400.00	158,800.00												158,800	158,800	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6263	โฉนด	6370	51029	ม.8 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	150.00	2,025.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	268,245	268,245	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	1	99.5	199.50	150.00	29,925.00												29,925	29,925	50	0	0.01
6264	โฉนด	6371	51030	ม.8 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	22.5	22.50	150.00	3,375.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	100.00	7,250.00	652,500.00	21	208,800	443,700	447,075	447,075	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	2	10.5	210.50	150.00	31,575.00												31,575	31,575	50	0	0.01
6265	โฉนด	6372	51031	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	92	192.00	150.00	28,800.00												28,800	28,800	50	0	0.01
6266	โฉนด	6366	51032	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	1	601.00	300.00	180,300.00												180,300	180,300	50	0	0.01
6267	โฉนด	6367	51033	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	5	605.00	125.00	75,625.00												75,625	75,625	50	0	0.01
6268	โฉนด	6368	51034	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	13	613.00	125.00	76,625.00												76,625	76,625	50	0	0.01
6269	โฉนด	6344	51053	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	3	90	1,190.00	200.00	238,000.00												238,000	238,000	50	0	0.01
6270	โฉนด	6387	51099	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	1	1	901.00	300.00	270,300.00												270,300	270,300	50	0	0.01
6271	โฉนด	6392	51102	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	36	236.00	400.00	94,400.00												94,400	94,400	50	0	0.01
6272	โฉนด	6393	51103	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	2	402.00	400.00	160,800.00												160,800	160,800	50	0	0.01
6273	โฉนด	6394	51104	ม.6 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	400.00	5,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	271,620	271,620	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	3	12.5	312.50	400.00	125,000.00												125,000	125,000	50	0	0.01
6274	โฉนด	6390	51111	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	300.00	120,000.00												120,000	120,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6275	โฉนด	6391	51112	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	150.00	240,000.00												240,000	240,000	50	0	0.01
6276	โฉนด	6335	51121	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	40	340.00	300.00	102,000.00												102,000	102,000	50	0	0.01
6277	โฉนด	6389	51143	ม.3 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	25	25.00	150.00	3,750.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	100.00	7,250.00	725,000.00	21	232,000	493,000	496,750	496,750	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	1	0	87	487.00	150.00	73,050.00												73,050	73,050	50	0	0.01
6278	โฉนด	6407	51149	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	36	36.00	2,700.00	97,200.00												97,200	97,200	50	0	0.01
6279	โฉนด	6408	51150	ม.2 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	19.25	19.25	1,350.00	25,987.50	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	77.00	100.00	7,250.00	558,250.00	11	66,990	491,260	517,248	517,248	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	86.75	86.75	1,350.00	117,112.50												117,113	117,113	50	0	0.01
6280	โฉนด	6409	51151	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	78	78.00	2,700.00	210,600.00												210,600	210,600	50	0	0.01
6281	โฉนด	6182	51166	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	2	92	1,892.00	150.00	283,800.00												283,800	283,800	50	0	0.01
6282	โฉนด	6382	51174	ม.5 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	1,450.00	17,400.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	8,000.00	384,000.00	6	23,040	360,960	378,360	378,360	50	0	0.02
					อื่นๆ	0	0	8	8.00	1,450.00	11,600.00	1	อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	อื่นๆ	48.00	100.00	8,300.00	398,400.00	6	23,904	374,496	386,096	386,096	0	386,096	0.3
					เกษตรกรรม	0	0	14	14.00	1,450.00	20,300.00												20,300	20,300	50	0	0.01
6283	โฉนด	6381	51175	ม.8 ต.พนางตุง	อื่นๆ	0	0	16	16.00	3,250.00	52,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	64.00	100.00	8,000.00	512,000.00	6	30,720	481,280	481,280	481,280	0	481,280	0.3
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													52,000	0	52,000	0.3
					เกษตรกรรม	0	0	19	19.00	3,250.00	61,750.00												61,750	61,750	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6284	โฉนด	6379	51176	ม.6 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	4.5	4.50	3,250.00	14,625.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	18.00	100.00	7,250.00	130,500.00	21	41,760	88,740	88,740	88,740	0	88,740	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												14,625	0	14,625	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	27.5	27.50	3,250.00	89,375.00												89,375	89,375	50	0	0.01
6285	โฉนด	6378	51177	ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	6	6.00	3,250.00	19,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	เกษตรกรรม	24.00	100.00	7,250.00	174,000.00	11	20,880	153,120	172,620	172,620	50	0	0.01
					เกษตรกรรม	0	0	30	30.00	3,250.00	97,500.00												97,500	97,500	50	0	0.01
6286	โฉนด	6380	51178	ต.พนางตุง	อื่นๆ	0	0	16	16.00	3,250.00	52,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	64.00	100.00	8,000.00	512,000.00	6	30,720	481,280	481,280	481,280	0	481,280	0.3
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												52,000	0	52,000	0.3
					เกษตรกรรม	0	0	16	16.00	3,250.00	52,000.00												52,000	52,000	50	0	0.01
6287	โฉนด	6404	51182	ม.6 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	850.00	11,475.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	277,695	277,695	0	277,695	0.02
					เกษตรกรรม	0	1	21.5	121.50	850.00	103,275.00												103,275	103,275	50	0	0.01
6288	โฉนด	6402	51185	ม.9 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	625.00	8,437.50	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	274,658	274,658	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	1	99.5	199.50	625.00	124,687.50												124,688	124,688	50	0	0.01
6289	โฉนด	6396	51196	ม.12 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	400.00	5,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	271,620	271,620	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	1	51.5	151.50	400.00	60,600.00												60,600	60,600	50	0	0.01
6290	โฉนด	6397	51197	ม.12 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	400.00	5,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	271,620	271,620	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	1	76.5	176.50	400.00	70,600.00												70,600	70,600	50	0	0.01
6291	โฉนด	6398	51198	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	56.3	156.30	400.00	62,520.00												62,520	62,520	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	15.7	15.70	400.00	6,280.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	63.00	100.00	7,250.00	456,750.00	21	146,160	310,590	316,870	316,870	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6292	โฉนด	6399	51199	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	72	172.00	400.00	68,800.00												68,800	68,800	50	0	0.01
6293	โฉนด	6400	51200	ม.12 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	400.00	10,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	21	250,560	532,440	543,240	543,240	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	1	42	142.00	400.00	56,800.00												56,800	56,800	50	0	0.01
6294	โฉนด	6401	51201	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	14	314.00	400.00	125,600.00												125,600	125,600	50	0	0.01
6295	โฉนด	6297	51206	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	34	234.00	1,450.00	339,300.00												339,300	339,300	50	0	0.01
6296	โฉนด	6306	51207	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	34	34.00	850.00	28,900.00												28,900	28,900	50	0	0.01
6297	โฉนด	6405	51226	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	5	605.00	125.00	75,625.00												75,625	75,625	50	0	0.01
6298	โฉนด	6406	51227	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	54	654.00	125.00	81,750.00												81,750	81,750	50	0	0.01
6299	โฉนด	6345	51228	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	91	91.00	1,300.00	118,300.00												118,300	118,300	50	0	0.01
6300	โฉนด	6403	51231	ม.9 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	48	848.00	175.00	148,400.00												148,400	148,400	50	0	0.01